

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего (организационного) собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Бакунинская ул., д.23-41

в соответствии с принятым решением собственниками по изменению формы управления домом, выдачей Мосжилинспекцией лицензии на обслуживание дома ГБУ «Жилищник» с 1 августа 2018 года и в целях реализации собственниками помещений прав и обязанностей по управлению многоквартирным домом

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие либо направить своего представителя (с рукописной доверенностью) для участия в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Бакунинская ул., д.23-41, которое будет проводиться в соответствии со статьями 44-48 Жилищного кодекса РФ путем очно-заочного голосования:

В форме совместного присутствия в 20 часов 00 минут «03» сентября 2018г. по адресу: Бакунинская ул., д.23-41 (во дворе дома) для очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также заочного голосования с «04 сентября» 2018 г. по 20 час. 00 мин. «29 сентября» 2018г. путем передачи решений собственников в квартиру № 129.

Инициаторы проведения общего собрания члены Совета дома – Боброва О.А., собственник квартиры 195; Кузьмук Н.А., собственник квартиры 221; Хомышак С.М., собственник квартиры №129; Ефимова Ю.С., собственник квартиры №16.

Повестка дня:

1. Избрание счетной комиссии
2. О средствах капитального ремонта
3. Утверждение Положения о Совете дома Бакунинская 23-41
4. О порядке использования некоторых мест общедомовой собственности Бакунинская 23-41
5. О приведении лифтов в безопасное состояние и организация надзора за их техническим состоянием
6. Об организации стоянки для автомобилей на придомовой территории (внешняя сторона Бакунинская и Третье транспортное кольцо)
7. Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в МКД
8. О личной ответственности членов Правления ТСЖ «Эксклюзив» и Учредителя ТСЖ «Эксклюзив» за недобросовестное исполнение обязательств перед ресурсоснабжающими организациями и нанесенный финансовый ущерб в виде исков ПАО МОЭК
9. О нарушении прав собственников при строительстве гостиницы
10. Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений в МКД

Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на сайте www.bakuninskaya.ru

С уважением,
инициаторы собрания

Боброва О.А.
Кузьмук Н.А.

Ефимова Ю.С.
Хомышак С.М.